

Z U V E R M I E T E N

3 ½ Zimmer mit „Aussichts-Dachterrasse“ mitten in der Altstadt von Ravensburg



„Aussichtslage“ in der Ravensburger Altstadt !

Diese Wohnung nimmt das komplette Dachgeschoss eines 6-Familienhauses in verkehrsberuhigter Zone der Ravensburger Altstadt ein.

Sie besticht durch ihre Helligkeit und das gemütliche Flair. Schon der helle Eingangs-/Dielenbereich gibt den Blick auf die ca. 16 m² große - nicht einsehbare - sonnige Dachterrasse mit herrlicher Aussicht frei. Im Tageslichtbadezimmer (mit Wanne und WC) befinden sich die Anschlüsse für Waschmaschine und Wäschetrockner. Die beiden Schlafzimmer sind nach Osten ausgerichtet, die Küche und das geräumige Wohn-Esszimmer mit Ausgang zur Dachterrasse nach Süden. Die vorhandene, komplett ausgestattete Einbauküche (mit Herd, Backofen, Spülmaschine, Kühlschrank) kann kostenlos vom Vormieter übernommen werden.

Im Untergeschoss des Hauses befinden sich noch das zugehörige, eigene Kellerabteil, ein gemeinsamer Trockenraum und ein Müllraum.

Mietpreis: monatliche Kaltmiete

EUR **780,00**

zzgl. Nebenkosten-VZ: 100,- €/Monat (ohne Gas / Strom)

Kaution: 2 Kaltmonatsmieten

Objekt-Nr. AH-0092-2018

Anschrift: 88212 Ravensburg „Altstadt“, Charlottenstraße

Baujahr: unbekannt - ca. 1990 saniert

Wohnfläche: ca. 76,3 m² - zzgl. Kellerraum und gemeinschaftl. Nebenräume

Parken: Parken im öffentlichen Verkehrsraum (Anwohnerparkausweis); kein eigener Stellplatz/Garage!

Sonstiges: eigene Gas-Etagenheizung, Einbauküche, Parkett-/Laminatböden, Tageslichtbad mit Badewanne, WM-/WT-Anschluss im Bad, Kabelanschluss für Radio/TV, kompl. Hausmeisterbetreuung

Bezug: ab 1. Januar 2018

Info-Tel. (0751) 370 678-12